

A SU SERVICIO

Un boletín de noticias de la comunidad



Septiembre de 2025

¡La ciudad de Ogden está contratando!

Forme parte de un equipo capaz de transformar su comunidad. Hay muchos puestos disponibles, ¡postúlese hoy! ogdencity.com/jobs

Pódcast de "El enfoque Ogden"

Escuche al alcalde Nadolski mientras conversa con los habitantes de Ogden y conozca sus historias. Son relatos de coraje, determinación, desarrollo de la comunidad y colaboración. Únase en Spotify, Iheart, Apple, Amazon o YouTube. www.theogdenway.com

¡Involúcrese!

El Comité Asesor Ciudadano (CAC) para el Desarrollo Comunitario y Económico de la ciudad de Ogden busca residentes de Ogden y partes interesadas para formar parte del CAC. El CAC hace recomendaciones al alcalde y al Concejo Municipal sobre los planes de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) para la ciudad. Postúlese en línea en: Ogdencity.gov/CAC

Own in Ogden

Los préstamos de asistencia para el pago inicial de Own in Ogden están disponibles para individuos y propiedades que califiquen.

801-629-8940 - ogdencity.com/OwninOgden

Vivienda Justa

¡Todos están protegidos por la Ley de vivienda justa de 1968!

www.hud.gov/fairhousing

HELP (Programa de Préstamos para el Exterior de la Vivienda)

HELP proporciona préstamos para mejoras en el hogar a bajo interés para proyectos elegibles a todos los ciudadanos calificados en toda la ciudad.

801-629-8940 - ogdencity.com/HELP

Conéctese:

801.629.8000

Web: Ogdencity.com

@OgdenCityUtah

Actualización de los requisitos para el paisajismo de viviendas unifamiliares

El concejo municipal ha aprobado la modificación de una ordenanza que afectará los requisitos para el paisajismo de viviendas unifamiliares construidas recientemente y viviendas unifamiliares existentes cuando el residente tenga previsto realizar reformas importantes en el paisajismo actual. La actualización de la ordenanza entra en vigencia a partir del 15 de julio de 2025 y se aplica a cualquier permiso de uso del suelo para paisajismo emitido después de esta fecha. Los cambios incluyen:

- Área de césped del 35 por ciento como máximo:** Las casas recientemente construidas tienen un límite máximo del 35 % para la instalación de césped en el patio delantero, el patio lateral o el patio lateral que da a la calle en una parcela en la esquina.
- 50 por ciento de cobertura vegetal mínima:** Los patios delanteros y laterales que dan a una calle en una parcela en la esquina deben estar cubiertos de vegetación al menos en un 50 % con plantas vivas (césped, arbustos, árboles, plantas perennes, pastos ornamentales, flores).
- Prohibido estacionar en áreas con vegetación:** Las áreas con vegetación adyacentes a los caminos de entrada deben tener una barrera, ya sean plantas, cercas o rocas grandes, para evitar que alguien use las áreas para estacionar o maniobrar (dar marcha atrás, dar la vuelta) vehículos motorizados.

Si bien solo se han introducido unos pocos cambios en la ordenanza, la ciudad espera que las nuevas regulaciones mejoren la belleza estética de Ogden y fomenten un paisajismo más eficiente en el uso del agua. Para ver información contextual sobre el tema y leer la ordenanza en su totalidad, escanee el código QR. Para solicitar un permiso de uso del suelo para paisajismo, visite el siguiente enlace: Ogdencity.gov/landusepermit



Reflexiones sobre la histórica visita a la ciudad hermana de Hof, Alemania

El Concejo Municipal de Ogden y el alcalde Ben Nadolski acaban de regresar de una visita enriquecedora y productiva a nuestra ciudad hermana, Hof, en Alemania. Esta primera delegación oficial de Ogden a Hof marcó un compromiso renovado con esta colaboración que lleva 71 años. Se trata de la relación de hermanamiento más antigua entre una ciudad alemana y una estadounidense.

Nuestra delegación, recibida por las autoridades municipales de Hof, visitó los principales sitios de interés, como la histórica estación de tren, centros urbanos, la Universidad de Hof, entre otros lugares. Experimentamos el vibrante Hof Volksfest, donde la comunidad, la cultura y la conexión se mostraron en todo su esplendor. Desde centros urbanos transitables hasta desafíos económicos y de infraestructura compartidos, Hof y Ogden tienen más en común de lo que imaginábamos. Este viaje proporcionó información y perspectivas valiosas sobre el diseño del espacio público, el intercambio cultural y la importancia de los eventos comunitarios que ayudarán a dar forma al futuro de Ogden.

Regresamos a Ogden inspirados por la hospitalidad de Hof y con un deseo renovado de fortalecer esta conexión, no solo a través del gobierno, sino a través de intercambios juveniles, asociaciones universitarias y programas culturales que incluyan a nuestra comunidad en general. Al reafirmar esta relación histórica, nos comprometemos a desarrollar un vínculo sostenible y liderado por la comunidad que aporte beneficios duraderos a la población de Ogden.

Una vez más, expresamos nuestro más sincero agradecimiento a todos los habitantes de Hof por su generosidad y su amistad. Esta visita fue más que un simple viaje; fue el comienzo de un nuevo capítulo en una colaboración internacional digna de orgullo.



Programas en el Centro Marshall White

El Centro Marshall White cuenta con una amplia oferta de programas para adultos y jóvenes este otoño, que incluyen arte, cerámica, boxeo, cocina (en inglés y español), fitness personal, música y baile. Hay clases para todos los niveles e intereses, y cada una de ellas es un lugar ideal para aprender, crear y mantenerse activo en la comunidad. Obtenga más información en: Ogdencity.gov/MWC

Feria de Salud Comunitaria en Golden Hours

¡Llamado a todas las personas fabulosas de 50 años o más! Acérquese y disfrute de una mañana animada llena de regalos, información útil sobre salud y mucha diversión. Venga y obtenga recursos para el bienestar, consejos sobre seguros, información sobre viviendas para personas mayores, vacunas contra la gripe y fabulosos premios.

Miércoles 8 de octubre: De 10:00 am a 12:30 pm

Golden Hours Senior Recreation Center

650 25th Street

Traiga a un amigo y comparten un buen plan: ¡nos vemos allí! **801-629-8864**

Septiembre

- | | |
|----|---|
| 5 | Paseo de arte del primer viernes Centro, de 6 pm a 9 pm |
| 13 | Mercado de agricultores de Ogden (último día) 25th Street, de 8 am a 1 pm |
| 17 | Crepúsculo en Ogden (The Flaming Lips) Anfiteatro |
| 20 | Celebración de la Luna de la Cosecha 25th Street, de 12 a 9 pm |
| | Fall Market 25th Street, de 9 am a 2 pm |
| | Ogden Trails Shindig! Union Station 6pm - 9 pm |
| 25 | Crepúsculo en Ogden (Polo & Pan) Anfiteatro |
| 27 | Fall Market 25th Street, de 9 am a 2 pm |

Octubre

- | | |
|----|---|
| 3 | Paseo de arte del primer viernes Centro, de 6 pm a 9 pm |
| 4 | Fall Market 25th Street, de 9 am a 2 pm |
| 8 | Feria de Salud Comunitaria en Golden Hours |
| 11 | Fall Market 25th Street, de 9 am a 2 pm |
| 18 | Fall Market 25th Street, de 9 am a 2 pm |
| 31 | Fall Market 25th Street, de 9 am a 2 pm |

Puede ver más información en ogdencity.com/events.

Reuniones públicas - Detalles disponibles en línea

Reuniones del Concejo Municipal

Salas del Concejo | Martes 6 p.m.

Red de senderos de Ogden

Edificio de Obras Públicas (Public Works) | Tercer jueves 4:30 p.m.

Reuniones del Comité Asesor de Artes de la Ciudad de Ogden

Virtual | Segundo martes 8:30 a.m.

Reuniones del Comité Asesor Marshall White

Virtual | Segundo miércoles 4:00 p.m.

Reuniones de la Comisión de Diversidad

Segundo miércoles 4:30 p.m.

Presentación del Plan Maestro del vecindario Union Station

Tras recabar las opiniones de la comunidad, la ciudad de Ogden, en colaboración con Design Workshop, presentará una versión actualizada del Plan Maestro del vecindario Union Station el 24 de septiembre a las 5:30 p. m. en el interior de la histórica Union Station.

En 2022, la ciudad de Ogden contrató a Design Workshop para concebir el Union Station Campus como un lugar que fomentara la conexión con la comunidad, y que al mismo tiempo revitalizara y honrara la historia en torno al edificio más emblemático de la ciudad de Ogden. Se crearon varios conceptos a partir de los aportes de la comunidad y, en 2024, se seleccionó el concepto C como el preferido. Tras casi dos años de reuniones, comentarios, estudios y rediseño, Design Workshop está listo para compartir este plan maestro actualizado y basado en un análisis de mercado reciente que destaca los posibles usos del suelo, el crecimiento previsto de la ciudad y la composición actual de Ogden. Se ofrecerá una presentación de los distintos conceptos de diseño, junto con la propuesta de un plan de fases en el que se detalle qué elementos deberán implementarse primero en la remodelación del campus. La presentación estará a cargo del presidente y diseñador principal de Design Workshop, Rob Bergg, a partir de las 5:45 p. m.

Union Station siempre será un monumento a nuestra historia ferroviaria que simboliza la cultura de la innovación, el trabajo duro y la economía dinámica de Ogden; características que siguen impulsando a nuestra ciudad en la actualidad. El Plan Maestro del vecindario Union Station busca capturar esos aspectos de la ciudad de Ogden y al mismo tiempo reconocer el espacio como un centro de transporte, cultura y comunidad.

Evento: Presentación del Plan Maestro del vecindario Union Station

Cuándo: Miércoles 24 de septiembre, de 5:30 a 7 pm

Dónde: Browning Theater en Union Station, 2501 Wall Ave.

Preparación para emergencias: Primeros auxilios

No todas las lesiones requieren una visita a la sala de emergencias, pero saber cómo responder ante lesiones leves puede marcar una gran diferencia cuando cada segundo cuenta.

Realizar un curso sobre primeros auxilios y RCP es una excelente manera de prepararse y ayudar a otros en momentos de necesidad. Organizaciones locales como el Departamento de Bomberos de Ogden, la Cruz Roja Americana, entre otras, ofrecen esta valiosa capacitación aquí mismo, en nuestra comunidad.

Preparación de un botiquín de primeros auxilios: Tener un botiquín de primeros auxilios bien equipado en casa o en su automóvil puede ayudarle a detener hemorragias, prevenir infecciones y tratar lesiones hasta que llegue la ayuda profesional. Con las herramientas adecuadas y los conocimientos necesarios para utilizarlas, puede desempeñar un papel crucial durante las emergencias, en especial cuando los hospitales y los servicios de emergencia pueden estar desbordados.

Involúrcese: Únase al Equipo de Respuesta a Emergencias Comunitarias (CERT): ¿Le gustaría hacer más? Únase al Equipo de Respuesta a Emergencias Comunitarias local y forme parte de la solución. Los voluntarios del CERT reciben capacitación práctica en primeros auxilios, respuesta ante desastres y otras habilidades esenciales para emergencias. Nuestra próxima sesión de capacitación comienza el 6 de septiembre. ¡Visite ogdencity.gov/CERT para registrarse hoy mismo!

Usted puede ayudar hasta que llegue la ayuda: En casos de emergencia, usted podría ser la primera persona en llegar al lugar. Por eso, el programa "Hasta que llegue la ayuda" de FEMA enseña cinco sencillos pasos que pueden salvar vidas:

1. **Llame al 911**
2. **Proteja a los heridos de sufrir más daños**
3. **Detenga las hemorragias que ponen en riesgo la vida**
4. **Ayúdelos a respirar**
5. **Brinde comodidad y apoyo**

Aprenda a actuar con confianza en caso de emergencia. Acceda a la guía de capacitación gratuita escaneando el código QR.

Publicado mensualmente por la Ciudad de Ogden | Volumen 32, número 9

